



El espacio en su dimensión utilizable funcionalmente, y el espacio como elemento componente del proyecto. Ambas acepciones son válidas en esta vivienda diferente.

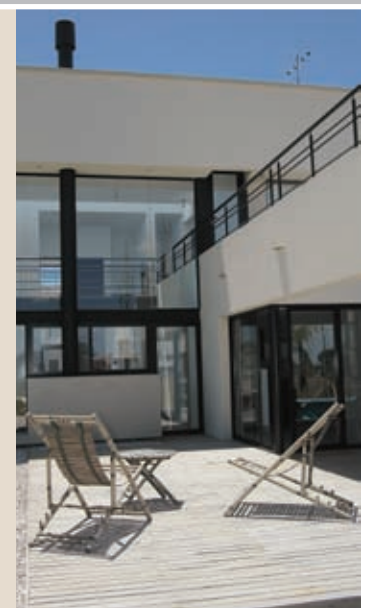


## Arquitectura del espacio



a modernidad, para serlo, debe aceptar y hacer suyas ciertas premisas. No es posible concebir una casa moderna sin que también lo sea la actual concepción de espacialidad. La integración –real, no declamatoria– de interior y exterior; la unión de visuales que forman un conjunto panorámico único; la materialidad reducida a la mínima expresión –necesaria, por otra parte, para delimitar zonas funcionales e íntimas–; tabiques que forman plano contra plano, permitiendo la luz entre ellos, y un proyecto con un resultado final estéticamente libre de preconcepciones estilísticas. Todo ello surge de esta vivienda de Vanguarda Architects en San Eliseo CC.

Interiormente, la doble altura vidriada crea una fuerte relación con el exterior, el deck y la piscina, a partir del gran paño vidriado, apenas cortado por el hogar a leña, y por la alta claraboya, que permite el ingreso de luz solar generando distintas situaciones visuales según pasan las horas.

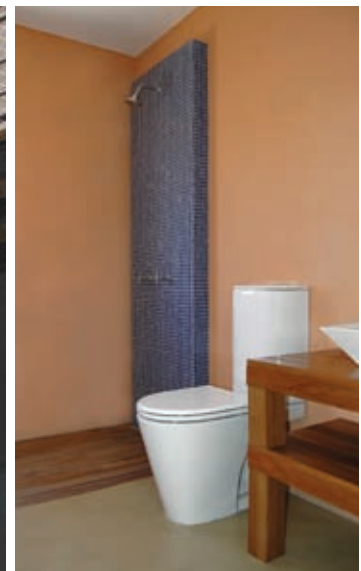




## VANGUARDA ARCHITECTS

La idea proyectual fue desmaterializar el cubo: *que esté pero no se vea*. La doble altura y la superficie vidriada extienden las visuales, interrumpidas sólo por el hogar. El paso-puente, además de resolver aspectos funcionales sugeridos por el propietario, intenta una vinculación inmaterial frente-fondo. Los colores del revestimiento plástico de terminación de los muros no buscan lograr un contraste, sino articular dos tonos de la misma gama, ya que el efecto de placas no necesita acentuarse más

Los materiales, además de vidrio, componente fundamental del proyecto, son poco variados, ofreciendo una totalidad coherente y permitiendo que sean las líneas, los trazos largos de los paramentos, los protagonistas. Se colocaron aberturas de aluminio negro con doble vidriado hermético, en tanto que los solados interiores son de microcemento alisado ocre en PB y de lapacho en PA, igual que en la escalera y el puente que atraviesa la doble altura vinculando la suite con los dormitorios secundarios. ■



### Ficha técnica

VANGUARDA ARCHITECTS

- Obra: vivienda unifamiliar
- Ubicación: San Eliseo CC
- Superficie: 320 m<sup>2</sup>
- Año de construcción: 2005
- Proyecto y dirección de obra: Vanguarda Architects, Tres Arroyos 329, Parque Industrial La Cantábrica (B1706FWC), Haedo, Buenos Aires. Telefax: 4628-2073 (líneas rotativas)
- E-mail: [info@vanguardia.com.ar](mailto:info@vanguardia.com.ar)
- Página web: [www.vanguardia.com.ar](http://www.vanguardia.com.ar)

Desarrollo: en PB, hall exterior, hall distribuidor, estar, comedor, toilette, escritorio, cocina, comedor diario, lavadero, depósito, dormitorio de servicio, baño de servicio, quincho, pérgola, cochera, piscina. En PA, dormitorio en suite con baño y vestidor, puente-pasillo, dos dormitorios (uno orientado al frente y el otro al contrafrente), hall de planta alta, baño, terraza.