

Valor arquitectónico de la espacialidad

■ Con el sello de Vanguarda, la vivienda se ubica en *Los Castores* de Nordelta.

Rasgos indudables de la arquitectura de Vanguarda se perciben en esta vivienda. Entre ellos, la utilización de la escalera como escultura protagonista del recibí; los pisos de microcemento que unifican ambientes sumando a la sensación de amplitud de las plantas; la utilización de vidrios de distintas características –transparentes en grandes paños y traslúcidos en rajadas tabicables tipo *profilit*– capaces de desmaterializar una envolvente para convertir al paisaje circundante en un elemento arquitectónico más.

Pero en esta vivienda uno de estos rasgos se sublima dándole una clara identidad: la espacialidad. La caja arquitectónica no parece tener límites, tanta es la expresión exterior que se capta en el interior. El agua de la piscina *in/out* y sus luces acentúan esta sensación de amplitud sin fin.



Pura plasticidad de formas y síntesis de contenidos. Preside el piano nobile la escalera, como objeto funcional con lograda intencionalidad decorativa. La piscina *in/out* limita el ambiente y lo fuga visualmente hacia la laguna



Todo lo de adentro parece extenderse más allá, haciendo suyo el afuera.

La fachada fue compuesta con la idea de decir mucho y mostrar poco. Es atrayente, de formas caprichosas y escondedora de su adentro que vuelca generosamente hacia atrás, hacia la laguna. Una plataforma de cemento parece levitar sobre el camino de entrada, indicando el acceso principal.



aviso

El escritorio de la planta alta balconea sobre la laguna de la urbanización. Hasta él se llega atravesando el puente que une ese sector con la *suite* principal



La fachada posterior, plena de imágenes interiores y exteriores en un mismo gran juego visual, regala, a quienes atraviesen el puente de la planta alta, las figuras y cambiantes tonalidades del lago.

Modernidad no sólo en las formas y en los materiales sino también en la concepción actual de la habitabilidad y en la necesidad de contar con modernas instalaciones tecnológicas.

Que las imágenes digan el resto... ■



aviso

FICHATECNICA_

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio *Los Castores*, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2010
- **Superficie total cubierta:** 460 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Vanguarda Architects
Tres Arroyos 329, Parque Industrial La Cantábrica, Haedo, provincia de Buenos Aires
- **Telefax:** 4628-2073 (líneas rotativas)
- **E-mail:** info@vanguardia.com.ar
- **Página web:** www.vanguardia.com.ar

Desarrollo: en PB, acceso, gran recepción en doble altura con *living*, comedor y piscina *in/out*. Cocina con desayunador. Gran galería sectorizada. Piscina. Sala de televisión. *Suite* para huéspedes con baño completo e hidromasaje en el dormitorio. Patio central a cielo abierto. *Toilette*. Área de servicios. Cochera cubierta doble. En PA: *suite* principal, con gran baño y vestidor, unida por puente al escritorio. Balcón aterrazado al jardín posterior.



aviso